



Vivez Lac-Etchemin...
goûtez notre hospitalité

COMMUNIQUÉ DE PRESSE ***Pour publication immédiate***

MANDAT POUR LA RÉALISATION D'UNE ÉTUDE DE MARCHÉ ET DE CARACTÉRISATION DES BESOINS D'HÉBERGEMENT DES PERSONNES ÂGÉES À LAC-ETCHEMIN

Lac-Etchemin, vendredi le 7 février 2014 - Lors de la séance ordinaire du 4 février 2014, la Municipalité Lac-Etchemin mandatait la firme DAA Stratégies pour la réalisation d'une étude de marché et de caractérisation des besoins d'hébergement des personnes âgées sur le territoire municipal voir même celui de la MRC des Etchemins. Cette étude devra aussi identifier les conditions à mettre en place pour assurer la rentabilité du projet qui pourrait à terme être réalisé par un promoteur privé.

Toujours à l'écoute des besoins de sa population, le Conseil municipal de Lac-Etchemin a la ferme intention de se préoccuper des besoins d'hébergement des personnes âgées de sa collectivité, mais aussi de celles situées en périphérie. Le but ultime recherché est de trouver une solution porteuse d'une offre d'hébergement de qualité pour les personnes âgées et ce, localisée à proximité des services commerciaux et professionnels, entre autres, du Centre de Santé et de Services sociaux des Etchemins.

D'ailleurs, lors d'un récent sondage réalisé en 2013 auprès des personnes âgées dans la municipalité, ce besoin a été signifié clairement. Dans le même exercice de consultation, plus de 70 personnes ont été rencontrées par l'entremise de groupes de discussions pour échanger sur leur vécu à Lac-Etchemin. Selon M. Marcel Vermette, chargé de projet sur la politique familiale des aînés, les constats suivants ont été émis par les personnes rencontrées :

« ... les gens sont fiers de leur municipalité et s'y sentent en sécurité; il est ressorti clairement que les personnes craignent de devoir quitter leur municipalité lorsque viendra le temps de vendre leur demeure; il y a un manque et une pénurie de logements pour les personnes âgées autonomes et semi-autonomes à proximité... »

La Municipalité de Lac-Etchemin a donc décidé d'agir en prenant appui sur le positionnement spécifique recherché par la production de cette étude de faisabilité (volet 1), à savoir :

1. Baliser et accompagner la mise en place d'une résidence pour personnes âgées pour la population de Lac-Etchemin, mais aussi pour celle du territoire de la MRC des Etchemins.
2. Offrir un lieu d'hébergement de qualité favorisant le « bien vieillir » dans une municipalité reconnaissante à l'égard de ses aînées et à proximité d'un pôle de services assurant un éventail élargi des services de première ligne en santé.
3. S'inscrire résolument dans un processus visant une démarche de développement à caractère « géronto-économique » (effet de création d'emploi, consolidation des services de base tels que l'alimentation, pharmacie, clinique médicale, vie communautaire, etc.).

Dans ce contexte et pour bien répondre aux objectifs de positionnement recherchés par la Municipalité de Lac-Etchemin, il sera important de définir un projet rassembleur et attractif répondant aux attentes des personnes âgées, mais aussi offrant une base crédible de faisabilité financière pour intéresser un éventuel promoteur privé à s'inscrire en mode réalisation du projet.

Cette étude devrait permettre à la municipalité de confirmer ou infirmer le potentiel de développement d'une résidence pour personnes âgées. Conséquemment et si opportun, ces informations seront essentielles à l'élaboration du concept et du programme d'aménagement qu'un éventuel promoteur devra rencontrer.

À la suite du dépôt du rapport final de cette première étude, la Municipalité de Lac-Etchemin devra prendre une décision quant à la continuité ou bien l'arrêt de la démarche. Si la continuité est le scénario retenu par le Conseil municipal, la seconde étude portera sur les considérations architecturales à tenir compte dans le projet en fonction des profils et des exigences des clientèles ciblées dans l'étude précédente. De même, un document d'intérêt destiné à des promoteurs privés sera produit afin que la municipalité puisse procéder à un appel public d'offres sur ce projet.

- 30 -

Pour information : Laurent Rheault, M.A.P., OMA
 Directeur général/secrétaire-trésorier
 Municipalité de Lac-Etchemin
 Tél. (418) 625-4521
 Courriel : munetchemin.lr@sogetel.net